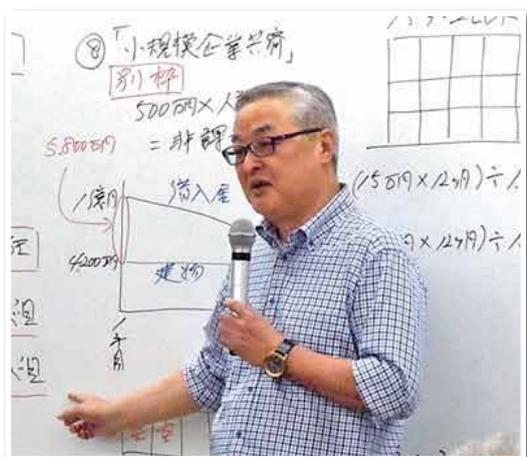




# 『予祝で楽しむ資産活用』

オンライン  
セミナー

## 40代からの資産活用、 空家の活用で老後も安心！ 土地は資産形成の絶対的ツール



### 講師

資産活用大学 主宰 おかもと せいじ  
**岡本誠司先生**

#### 【講師からの一言】

「私達のライフプラン立案が厳しい昨今です。金融商品だけでは老後資金は賅えません。安定したリスク回避の土地活用について基本をご説明します。いきなり1億円・3億円の運用ではなく、1,000万円・3,000万円からの事業計画を立案し収益を目的とした資産活用を、皆さんと一緒に学ぶ具体的な勉強会です。ご多忙の折とは存じますが奮ってのご参加をお待ち申し上げます。」

### 講演内容

- 1 土地を持たない人が資産活用に有利な時代
- 2 自分年金の創造が不可欠な時代
- 3 サラリーマンも家主さんになれる
- 4 金融機関からの資金調達の壁を乗り越える方法
- 5 土地活用の基本と対策



講演会の後(16:00~17:00)は無料個別相談会を開催します 詳しくは裏面へ→

日時 2021年 **2月28日** 日  
14:00~16:00 (受付13:30~)

非会員参加費 オンライン価格 **3,000円** 定員 **30名**

会員参加費 **無料**  
(年会費 5,000円/年4回分)

会員特典 事前レジメ資料送付。  
個人相談ができます。

申し込み締切は **2月18日** 木

締切後、参加者にはZOOMのURLを送付いたします。

#### 申込方法

会員、非会員の方もメールまたはFAXでお申し込み下さい。  
詳しくは裏面をご覧ください。

セミナー  
の後  
16:00  
～17:00

無料

# 個別相談コーナー開催!

税務・資産運用・不動産のプロがじっくりお話をうかがい、あなたのお悩みにズバリお答えします!

こんな疑問やお悩みはございませんか?

- 相続が起きてしまったらどうすればよい?
- 固定資産税が負担になっている
- 両親の認知症が心配
- アパート・マンションの空室が増えてきた
- 老朽化した建物や空き家で困っている
- 入居者トラブルをどうにかしたい

専門委員



資産活用コンサルタント  
岡本 誠司 先生



税理士  
新谷 達也 先生



相続診断士  
熊崎 雄治 先生



不動産コンシェルジュ  
宇佐美 治雄 先生

## 東海七福神倶楽部のご紹介

「専門家の先生と一緒に、より良い資産活用について考えていきましょう!」

東海七福神倶楽部過去の開催テーマ一覧

		開催日	講演内容
岐阜講座実績	第75回	平成30年 4/22(日)	究極の空室対策!! 実践編
	第76回	7/22(日)	「知識不足は資産を減らす」最新版
	第77回	10/28(日)	消費税増税の影響とその対応策
	第78回	平成31年 1/27(日)	土地にはどんどん働いてもらう!
	第79回	4/28(日)	相続法改正と相続対策への影響
	第80回	令和元年 7/28(日)	銀行の裏話、融資編
	第81回	10/27(日)	老後、2000万円をどうやって準備する?
	第82回	令和2年 1/26(日)	ご自分の想いを具現化・事業継承と争族回避
	第83回	4/26(日)	民法相続編の改正で相続対策はどう変わる
	済	開校記念	令和元年 11/10(日)
済	第1回	2/23(日)	ご自分の想いを具現化・事業継承と争族回避
済	第2回	令和2年 5/31(日)	やっぱり気になる! 相続税対策
済	第3回	8/30(日)	知識不足は資産を減らす
済	第4回	11/29(日)	賃貸 ビジネス入門書 後継者向けマニュアル。
	第5回	令和3年 2/28(日)	40代からの資産活用、空家の活用で老後も安心!

東海七福神倶楽部とは?

東海七福神倶楽部は、地域の地主様、賃貸オーナー様が集う勉強会です。相続対策、賃貸経営などをテーマに、年4回、日曜日に開催しています。セミナーでは各分野のエキスパートが、専門知識を分かりやすく解説。また、セミナー後の個別相談コーナーでは、専門家に無料で資産活用のご相談ができます。皆様の資産活用に東海七福神倶楽部をお役立ていただければ幸いです。



申込方法 メールまたはFAXでお申し込み下さい。お電話によるお申し込みも承ります。

TEL 090-3833-6059 FAX 0584-78-2216

e-mail haruousami8@gmail.com

会員氏名	オンライン講演会 (14:00~16:00)	参加・欠席	個別相談 (16:00~17:00)	有・無
非会員氏名	電話		Eメール	