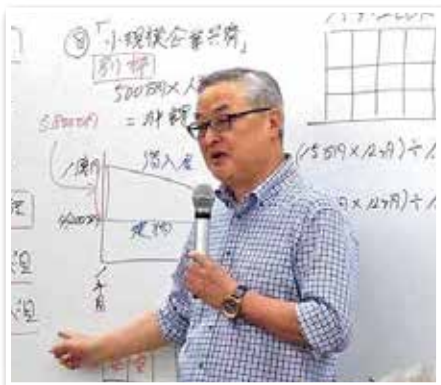




『予祝で楽しむ資産活用』

オンライン
セミナー

講師

おかもと せいじ

資産活用大学 主宰

岡本 誠司 先生

【講師からの一言】

「今回は、二部構成で講演させていただきます。永遠の課題、大規模修繕と最新の戸建賃貸について再度ご説明させていただきます。新しいシステムもご紹介しますが満足の行くシステムは残念ながらありませんが、少しでも皆様のお役に立つ情報発信ができればと思っています。ご多忙の折とは存じますが奮ってのご参加をお待ち申し上げます」

講演会 14:00～16:00

第一部

「頭の痛い、大規模修繕対策!!」

★建物の宿命、避けて通れない★

講演内容

- 1 良質な資産の維持と賃貸経営の根幹
- 2 大規模修繕の計画的な実行
- 3 新しいシステムのご紹介

第二部

「やはり、戸建賃貸が面白い!!」

★家主主導の賃貸経営★

講演内容

- 1 戸建賃貸企画の大きな目的はキャッシュフロー
- 2 相続人（子供達）にとって安心安全な商品
- 3 新しい戸建賃貸のご紹介

講演会の後(16:00～17:00)は無料個別相談会を開催します

詳しくは
裏面へ→

日時

2022年 2月27日 日 (受付13:30～)
講演会 14:00～16:00 個別相談会 16:00～17:00

会場

オンライン講座
参加者にはZOOMのURLを送付いたします。

参加費

会 員：無料
(年会費 5,000円) / 年4回
非会員：受講料 2,000円

申込方法

詳しくは裏面をご覧ください。

会員特典

- ・各回の案内状の送付
- ・欠席者には講演資料を送付
- ・親族の参加は無料(2名程度)
- ・個別相談は随時可能



セミナー
の後
16:00
～17:00

無料

個別相談コーナー開催!

税務・資産運用・不動産 のプロがじっくりお話をうかがい、あなたのお悩みにズバリお答えします!

こんな疑問やお悩みはございませんか?

- 相続が起きてしまったらどうすればよい?
- 固定資産税が負担になっている
- 両親の認知症が心配
- アパート・マンションの空室が増えてきた
- 老朽化した建物や空き家で困っている
- 入居者トラブルをどうにかしたい

専門委員



資産活用コンサルタント
岡本 誠司 先生



税理士
新谷 達也 先生



司法書士
石川 登三男 先生



相続相談士
熊崎 雄治 先生



不動産企画
五十川 ゆかり 先生



不動産コンシェルジュ
宇佐美 治雄 先生

東海七福神倶楽部のご紹介

「専門家の先生と一緒に、より良い資産活用について考えていきましょう!」

東海七福神倶楽部過去の開催テーマ一覧

	開催日	講演内容
岐阜講座実績		
第79回	31平成 4/28(日)	相続法改正と相続対策への影響
第80回	令和元年 7/28(日)	銀行の裏話、融資編
第81回	令和元年 10/27(日)	老後、2000万円をどうやって準備する?
第82回	令和2年 1/26(日)	ご自分の想いを具現化・事業継承と争族回避
第83回	令和2年 4/26(日)	民法相続編の改正で相続対策はどう変わる
開校記念	令和元年 11/10(日)	知識不足は資産を減らす
第1回	令和2年 2/23(日)	ご自分の想いを具現化・事業継承と争族回避
第2回	令和2年 5/31(日)	やっぱり気になる! 相続税対策
第3回	令和2年 8/30(日)	知識不足は資産を減らす
第4回	令和2年 11/29(日)	賃貸ビジネス入門書 後継者向けマニュアル。
第5回	令和3年 2/28(日)	40代からの資産活用、空家の活用で老後も安心!
第6回	令和3年 5/30(日)	人生100年時代の一族ライフプラン／ 予祝遺言のススメ。預けて安心、遺言書保管制度
第7回	令和3年 8/29(日)	賃貸経営も激変するコロナ禍後!!
第8回	令和3年 11/28(日)	知識不足は資産を減らす
第9回	令和4年 2/27(日)	頭の痛い、大規模修繕対策!!

東海七福神倶楽部とは?

東海七福神倶楽部は、地域の地主様、賃貸オーナー様が集う勉強会です。相続対策、賃貸経営などをテーマに、年4回、日曜日に開催しています。セミナーでは各分野のエキスパートが、専門知識を分かりやすく解説。また、セミナー後の個別相談コーナーでは、専門家に無料で資産活用のご相談ができます。皆様の資産活用に東海七福神倶楽部をお役立ていただければ幸いです。



申込方法 **メール・FAX又は右QRコードからお申し込み下さい。**

TEL **090-3833-6059** FAX **0584-78-2216**

e-mail **haruousami8@gmail.com**



会 員 氏 名	オンライン講演会 (14:00～16:00)	参 加 ・ 欠 席	電 話
非会員氏名	個 別 相 談 (16:00～17:00)	有 ・ 無	E メ ー ル