



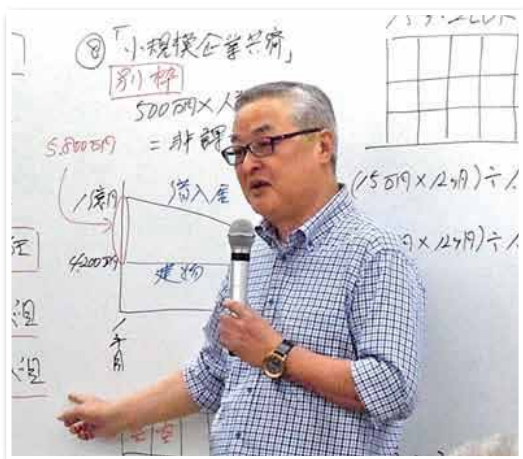
第93回

For your
Property
Application.

資産活用大学 東海七福神倶楽部

『予祝で楽しむ資産活用』

岐阜講座

賃貸経営の生命線は
管理にあり！！

講師

資産活用大学 主宰

おかもと せいじ

岡本 誠司 先生

【講師からの一言】

日々の管理業務が健全な賃貸経営確立の基盤です。管理業者によって皆さんの賃貸経営も大きく変わります。また、大手がいいのか？全国FC系がいいのかも含め管理業務の基本からご説明しますので奮ってのご参加をお待ち申し上げます。

講演内容

- 1 全国統一のフォーマットなし(管理委託契約書)
- 2 管理業務の原点、基本を解って下さい！！
- 3 大手ハウスメーカー系・FC系・地場の管理会社の違い？
- 4 家主さんと不動産業者との関係？
- 5 賃貸運営上、トラブルは必ず発生する！！・・・等々



講演会の後(16:00~17:00)は無料個別相談会を開催します

詳しくは
裏面へ→

日時

2022年10月23日 日 (受付13:30~)

講演会 14:00~16:00 個別相談会 16:00~17:00

会場

じゅうろくプラザ4F 研修室2

(岐阜市文化産業交流センター)
岐阜市橋本町1丁目10番地11

会員

無料(年会費 5000円) 年4回

定員 20名 (コロナ対策により会場定員削減)

非会員

各回 受講料 2000円

申込方法

メールまたはFAXでお申し込み下さい。
お電話によるお申し込みも承ります。
詳しくは裏面をご覧ください。



セミナー
の後
16:00
～17:00

無料

相 続

節 税

遺 言

空室対策

賃貸トラブル

立 退 き

リフォーム

保 険

個別相談コーナー開催!

税務・資産運用・不動産のプロがじっくりお話をうかがい、あなたのお悩みにズバリお答えします!

こんな疑問やお悩みはございませんか?

- 相続が起きてしまったらどうすればよい?
- 固定資産税が負担になっている
- 両親の認知症が心配
- アパート・マンションの空室が増えてきた
- 老朽化した建物や空き家で困っている
- 入居者トラブルをどうにかしたい



資産活用コンサルタント
岡本 誠司 先生



税理士
新谷 達也 先生



司法書士
若原 理子 先生



ファイナンシャルプランナー
宗宮 義典 先生



不動産企画
五十川 ゆかり 先生



不動産コンシェルジュ
宇佐美 治雄 先生

東海七福神倶楽部のご紹介

「専門家の先生と一緒に、より良い資産活用について考えていきましょう!」

東海七福神倶楽部 過去の開催テーマ一覧

	開催日	講演内容
済 第79回	31令和 4/28(日)	相続法改正と相続対策への影響
済 第80回	令和 7/28(日)	銀行の裏話、融資編
済 第81回	令和 10/27(日)	老後、2000万円をどうやって準備する?
済 第82回		1/26(日) ご自分の想いを具現化・事業継承と争族回避
中止 第83回	令和 4/26(日)	民法相続編の改正で相続対策はどう変わる
済 第84回	2年 7/26(日)	民法相続編の改正で相続対策はどう変わる
済 第85回		10/25(日) 画期的な空室対策! カスタマイズ賃貸
済 第86回		1/24(日) 賃貸ビジネス入門書 後継者向けマニュアル
済 第87回	令和 4/25(日)	危険な相続対策と正しい相続対策
済 第88回	3年 7/25(日)	コロナ禍、今後の賃貸経営は!!
済 第89回		10/31(日) 減価償却を活用した所得税・法人税節税策/ 固定資産税の課税ミスの実情と納税者としての対応策
済 第90回	令和 1/30(日)	知識不足は資産を減らす☆最新版☆
済 第91回	4年 4/24(日)	資産税最新情報
済 第92回		7/24(日) 再度、相続税について掘り下げる!!
済 第93回	令和 10/23(日)	賃貸経営の生命線は管理にあり!!

東海七福神倶楽部とは?

東海七福神倶楽部は、地域の地主様、賃貸オーナー様が集う勉強会です。相続対策、賃貸経営などをテーマに、年4回、日曜日に開催しています。セミナーでは各分野のエキスパートが、専門知識を分かりやすく解説。また、セミナー後の個別相談コーナーでは、専門家に無料で資産活用のご相談ができます。皆様の資産活用に東海七福神倶楽部をお役立ていただければ幸いです。



申込方法 メールまたはFAXでお申し込み下さい。お電話によるお申し込みも承ります。

TEL 090-3833-6059

FAX 0584-78-2216

e-mail haruousami8@gmail.com

会 員 氏 名	講 演 会 (14:00～16:00)	参 加 ・ 欠 席	電 話
非会員氏名	個 別 相 談 (16:00～17:00)	有 ・ 無	E メ ー ル

一般社団法人 シニアライフ七福神協会

〒503-0899 岐阜県大垣市錦町100番地

宇佐美 治雄

東海七福神倶楽部

検索

<http://www.tokaishichifukujin.com>